



COMUNE DI TERRASINI

Provincia di Palermo

AREA VI° - SVILUPPO ECONOMICO DEL TERRITORIO

Pratica n. 497/86

IL CAPO AREA

Vista l'istanza Prot. n. 6045 del 05.03.2009, prodotta dalla Signora **Iovino Francesca Paola** nata a Trapani (PA) il 07.04.1927 cod. fisc. **VNI FNC 27D47 L331A**, e **Gargano Emanuele** nato a Palermo (PA) il 13.11.1925 cod. fisc. **GRG MNL 25S13 G273P**, domiciliati a Palermo in Via Largo Niccolò n. 10, nella qualità di richiedenti per le due unità immobiliari di civile abitazione, a due elevazioni fuori terra, site in Terrasini Contrada Piano Torre – Lungomare Peppino Impastato, identificati al N.C.E.U. al Fg. 3 part.IIIa n. 2281 subb. 1 e 2, part.IIIa 2283 subb. 1 e 2, tendente ad ottenere il certificato di abitabilità/agibilità, per i fabbricati oggetto di Concessione Edilizia n. 32/08.

Accertato che i Signori: Gargano Sergio nato a Palermo (PA) il 19.09.1953 proprietario per 1/3, Gargano Rosa nata a Palermo (PA) il 10.08.1957 proprietaria per 1/3, Iovino Francesca Paola nata a Trapani (PA) il 07.04.1927 proprietaria per 1/3, hanno titolo per ottenere la predetta abitabilità/agibilità, giusto Denuncia di Successione N. 2 Volume n. 85 del 05.02.2004, in morte di Gargano Emanuele (Istante) e registrata il 08.06.2004 prot.n. 57334 a Palermo.

Vista la Concessione Edilizia n. 32/2008 rilasciata in data 11.09.2008.

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte ai sensi della Legge n. 46/90, rilasciata in data 29.09.2008 dalla ditta **TECNOMATIC s.r.l.**, di Garofano Rosalia con domicilio fiscale in Isola delle Femmine Via delle Industrie – iscritta al R.E.A. della camera C.I.A.A. di Palermo col n. 127748.

Visto il certificato di idoneità sismica redatto in data 08.10.1994, dall' Arch. Damiano Zerilli iscritto all' Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 811.

Vista la documentazione catastale variazione n. 14222 del 09.07.2008, comprovante l'avvenuta dichiarazione di accatastamento di Fg. 3 part.IIIa n. 2281 e 2283 subb. 1 e 2 oltre le relative planimetrie allegate in copia conforme.

Vista la perizia giurata del 05.03.2009 a firma dell' Arch. Damiano Zerilli iscritto all' Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 811, nella quale si attesta che la costruzione è conforme a quanto riportato nei grafici allegati alla C.E. anzidetta e che lo stato dei luoghi corrisponde a quanto indicato nel medesimo progetto, nonché che sono state rispettate le norme igienico-sanitarie ed ogni altra norma di legge o di regolamento connessa al rilascio della certificazione di abitabilità dell'edificio oggetto della presente.

Vista l'Autorizzazione allo scarico n° 80 del 18.08.2008, con allaccio al collettore fognario Comunale esistente in Lungomare Peppino Impastato, rilasciata dall' U.T.C. – Settore V di Terrasini.

Visto il contratto di utenza idrica registrato con il n. 4927 e 4928 di repertorio, del 02.12.2008, stipulato con il Comune di Terrasini ufficio Area VIII.

Visto il versamento di €. 51,64 n. VCY 0332 del 02.03.09, effettuato sul c.c.p. n. 15828908 intestato alla Tesoreria Comunale di Terrasini per diritti di segreteria.

Visto il Titolo di proprietà.

Vista la L.R. 27/86 e successive modifiche.

Vista la L. 47/85.

Vista la L. 37/85.

Vista la L.R. 39/77 e successive modifiche.

Vista la L.R. 17/94.

Visto l'art. 221 del Testo Unico delle leggi sanitarie e R.D. n° 1265 del 27/07/1934.

RILASCIA

il presente certificato di abitabilità/agibilità al Signor Gargano Sergio nato a Palermo (PA) il 19.09.1953 proprietario per 1/3, Gargano Rosa nata a Palermo (PA) il 10.08.1957 proprietaria per 1/3, Iovino Francesca Paola nata a Trapani (PA) il 07.04.1927 proprietaria per 1/3, domiciliati a Palermo in Via Largo Niccolò n. 10, nella qualità di comproprietari dell'immobile sopra identificato.

L'immobile è così composto:

Piano Terra: Fg. 3 part.IIa n. 2281 sub. 1 - due camere da letto, k-soggiorno, disimpegno, bagno, locale autoclave e terrazzo scoperto.

Piano Primo: Fg. 3 part.IIa n. 2281 sub. 2 - disimpegno, locale di sgombero e terrazzo scoperto.
L'accesso al predetto piano avviene tramite una scala che si diparte dal piano terra, adiacente l'immobile.

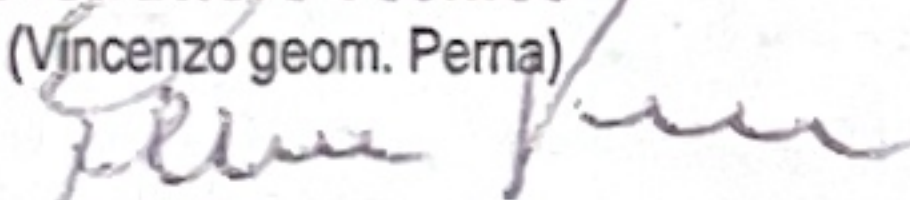
Piano Terra: Fg. 3 part.IIa n. 2283 sub. 1 - due camere da letto, un ripostiglio sotto scala e una veranda.

Piano Primo: Fg. 3 part.IIa n. 2283 sub. 2 - disimpegno, tre camere da letto, un w.c. e un terrazzo scoperto.
L'accesso al predetto piano avviene tramite una scala che si diparte dal piano terra dell'immobile.

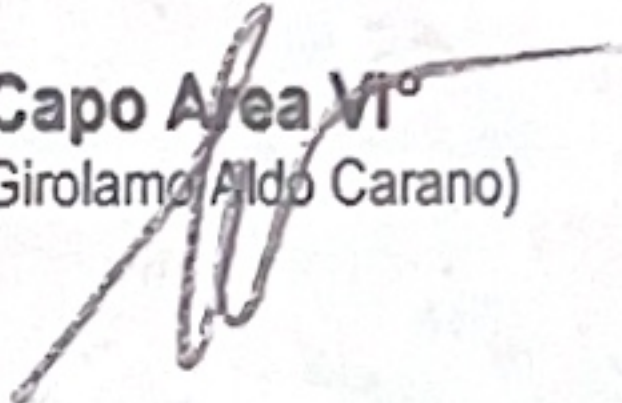
Si rilascia il presente, su richiesta dell'interessato, per tutti gli usi consentiti dalla legge.

Terrasini, li

L'Istruttore Tecnico
(Vincenzo geom. Perna)



Il Capo Area VI
(Arch. Girolamo Aldo Carano)



25/6/09
