



COMUNE DI TERRASINI

Città Metropolitana di Palermo

--- • ---

AREA 5^

PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E SUAP
Servizio Pianificazione Territorio

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE

DIPARTIMENTO URBANISTICA

via Ugo La Malfa, 169

90146 PALERMO

dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: Comunicazione ai sensi dell'art.13 comma 5 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. in merito alla procedura di VAS. relativa al piano/programma "Casa Cosumano" e valutazione d'incidenza ambientale.

Il sottoscritto Arch. Francesco Milazzo in qualità di responsabile del procedimento dell'Amministrazione/Ente Comune di Terrasini

con sede in: Terrasini (PA), c.a.p. 90049, piazza Borsellino e Falcone n. 1, p.e.c. urbanisticaterrasini@pec.it, urbanistica@comune.terrasini.pa.it, tel. 091.8619777, 091.8619752

avendo concluso in data 01/03/2024 la fase di consultazione ai sensi dell'art.13 comma 1 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. avviata con nota prot.n. 17735 del 28/11/2023, per l'avvio della successiva fase di consultazione prevista dagli artt.13, comma 5 e 14, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

COMUNICA

di avere depositato nel Portale Regionale per le Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali gli elaborati relativi alla **proposta di Piano/Programma** (in caso di PRG comprensivo dello Studio agricolo forestale e dello Studio geologico), **il Rapporto Ambientale** *(da predisporre conformemente all'art.13 e dell'Allegato VI del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. e, sottoscritto dall'Autorità procedente e dall'eventuale estensore, quale tecnico abilitato in possesso delle competenze e professionalità specifiche nelle materie afferenti la valutazione ambientale)*, **Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale**,

Elenco completo degli elaborati (sottoscritti con firma digitale):

- 1) RS03ADD0001A0_Affidamento incarico al professionista L.R. 1-2019
- 2) RS03ADD0002A0_Dichiarazione professionista estensore documentazione ambientale
- 3) RS03AVV0001A0_Avviso al pubblico
- 4) RS03RAS0001A0_Rapporto Ambientale - VIncA – PMA
- 5) RS03SNT0001A0_Rapporto Ambientale - sintesi non tecnica
- 6) PARERE_N._107.2024-signed
- 7) RS02EPS0001A0-Tav.-1-cartografia
- 8) RS02EPS0002A0-Tav.-1.1cartografiaviabilitaRegia-Trazzere
- 9) RS02EPS0003A0-Tav.-2-rilievo-tecnico-e-fotografico
- 10) RS02EPS0004A0-Tav.-3-Planimetria-generale-quote
- 11) RS02EPS0005A0-Tav.-4-Planimetria-generale-dati-metrici
- 12) RS02EPS0006A0-Tav.-5-Planimetria-generalesistemazione-aree-esterne-e-profilo
- 13) RS02EPS0007A0-Tav.-6-rendering-3D
- 14) RS02EPS0008A0-Tav.-7-Planimetria-generale-op-urb-prim-imp-pubblico-e-privato
- 15) RS02EPS0009A0-Tav.-8-Planimetria-generaleop-urb-prim-imp-idrico-antincendio
- 16) RS02EPS0010A0-Tav.-9-Planimetria-generaleop-urb-primimp-elettrico-privato
- 17) RS02EPS0011A0-Tav.-10-Planimetria-generaleop-urb-primimp-elettrico-pubblico
- 18) RS02EPS0012A0-Tav.-11-Comparto-1-lotto-1-edificio-tipo
- 19) RS02REL0001A0_Relazione-tecnica
- 20) RS-03-ADD-0001-A0_attestazione-conformita-urbanistica
- 21) RS03EPD0003A0_Relazione Invarianza Idraulica
- 22) RS03EPD0005A0 Verifica di coerenza
- 23) RS03EPD0006A0 Allegato 1 compilato e Tav 1
- 24) RS03EPD0001A0_Relazione edifici energia quasi zero
- 25) RS03EPD0002A0_Schede Strutture
- 26) RS03EPD0004A0_Planimetria generale smaltimento acque meteoriche
- 27) RS03RAS0002A0_Questionario di consultazione Art. 13 comma 5

Rispetto alle aree a qualsiasi titolo protette per scopi di tutela ambientale, in virtù di leggi nazionali, regionali o in attuazione di atti e convenzioni internazionali, il piano/programma:

- non ricade neppure parzialmente all'interno di aree protette

(Tabella da compilare nel caso sia stata selezionata una delle ultime opzioni)

N.	Denominazione ufficiale area protetta	Codice area protetta	Tipo area protetta (es. Parco, SIC, ZPS)	Atto istitutivo
1	Fascia rispetto ml 200 dalla Rete Natura 2000	ITA020009	ZSC	Direttiva 92/43/CEE

(Qualora il piano/programma o i possibili impatti derivanti dalla sua attuazione interessino, anche parzialmente e/o indirettamente, Siti di Importanza Comunitaria e/o Zone di Protezione Speciale, istituiti ai sensi della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e della Direttiva 79/409/CEE "Uccelli" per la costituzione della Rete Natura 2000 inserire la seguente dichiarazione)

In relazione a quanto sopra indicato, ai sensi dell'art.10, comma 3 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. la procedura in oggetto comprende la procedura di valutazione d'incidenza di cui all'articolo 5 del D.P.R.357/1997, pertanto:

- il rapporto ambientale trasmesso contiene gli elementi di cui all'allegato G del D.P.R.357/1997 e s.m.i.;
- l'avviso da pubblicare ex art. 14 del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana conterrà specifica evidenza dell'integrazione procedurale di VINCA.
- La lista degli Enti gestori delle aree protette interessati al procedimento VINCA ove previsto è contenuto nell'allegato B);

Si dichiara inoltre che:

- copia/e completa/e della presente comunicazione e dei relativi allegati sono stati depositati presso :

Amministrazione	Data deposito	Formato cartaceo	Formato digitale
Comune di Terrasini	07/10/2025		x

Il dichiarante è consapevole che l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente, ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i., pubblicherà nel Portale ambientale la documentazione depositata del piano/programma, in relazione alla comunicazione di questa Autorità Procedente della data di pubblicazione dell'avviso sulla G.U.R.S.

Ai sensi dell'art. 9 comma 4 del D.Lgs. 152/2006, si richiede che, per ragioni di segreto industriale o commerciale, non vengano rese pubbliche le parti della documentazione depositata di seguito elencata e a tal fine viene depositata nello stesso Portale anche la copia corrispondente priva dei dati sensibili per poter essere resa pubblica.

Documento sottoposto a privacy	Copia priva di dati sensibili

Data 8 ottobre 2025

Il Responsabile dell'Area 5^

Arch. Francesco Milazzo

INFORMATIVA AI SENSI DEL Regolamento generale sulla protezione dei dati (G.D.P.R.) UE 2016/679 del 27 aprile 2016 recante disposizioni sul trattamento dei dati personali: *“La Regione Siciliana è autorizzata al trattamento, anche con mezzi informatici, dei dati acquisiti con la presente istanza esclusivamente per il procedimento per il quale essa viene formulata ed alla successiva diffusione nell'ambito del sito istituzionale dell'Ente”.*

Allegato A: Lista degli Enti gestori aree protette interessati al procedimento VINCA ove previsto

Enti territoriali	Ufficio competente	PEC
WWF Italia Onlus	Terrasini	wwfriservesiciliane@pec.wwf.it

Data 8 ottobre 2025

Il Responsabile dell'Area 5^
Arch. Francesco Milazzo