

Spett. le  
Comune di Terrasini  
Ufficio Servizio Tributi

**OGGETTO: ravvedimento operoso ai sensi art. 13 D. Lgs. 472/97, Circolare Finanze 184/E del 13/7/98, articolo 1, c. 20, lettera a), L. n° 220/2010, articolo 23, c. 31. L. n° 111/2011. ANNO/I \_\_\_\_\_**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
Prov. di ( ) il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
Tel/cell n° \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_  
Rappresentante Legale della Ditta \_\_\_\_\_ P. Iva \_\_\_\_\_.

Premesso che:

il sottoscritto/ la Ditta \_\_\_\_\_  
è titolare/possessore dei seguenti immobili (fabbricati e/o terreni) siti nel Comune di Terrasini (Pa):

IDENTIFICATIVI IMMOBILI								
N. ord.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Abitazione principale		Pertinenza	Locazione	a disposizione	specificare altro utilizzo		

IDENTIFICATIVI IMMOBILI								
N. ord.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Abitazione principale		Pertinenza	Locazione	a disposizione	specificare altro utilizzo		

IDENTIFICATIVI IMMOBILI								
N. ord.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Abitazione principale		Pertinenza	Locazione	a disposizione	specificare altro utilizzo		

IDENTIFICATIVI IMMOBILI								
N. ord.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Abitazione principale		Pertinenza	Locazione	a disposizione	specificare altro utilizzo		

che per detti immobili (barrare la voce corrispondente):

*non è stato (non sono stati) effettuato/i il/i versamento/i in acconto*

*non è stato (non sono stati) effettuato/i il/i versamento/i a saldo*

*sono stati effettuati i seguenti versamenti errati o tardivi che si allegano in fotocopia:*

€ ..... in acconto in data .....


€ ..... a saldo in data .....

*altro.....*

.....

### COMUNICA

che intende avvalersi del ravvedimento operoso per (barrare la casella):

- Ravvedimento sprint:** entro 14 giorni dalla scadenza si applica una **sanzione pari allo 0,1% giornaliero** dell'importo dovuto, fino a un massimo dell'1,4%, più gli interessi per ogni giorno di ritardo nel pagamento;
  - Ravvedimento breve:** dal 15° al 30° giorno della scadenza si applica una **sanzione fissa pari all'1,5%** dell'importo, più gli interessi per ogni giorno di ritardo nel pagamento;
  - Ravvedimento medio:** dopo il 30° giorno e fino al 90° giorno dalla scadenza si applica una **sanzione fissa dell'1,67%** più gli interessi giornalieri per pagamento;
  - Ravvedimento lungo:** dopo il 90° giorno di ritardo ed entro l'anno dalla scadenza, si applica una **sanzione fissa del 3,75%** più gli interessi.
- 
- Con la conversione in Legge del  **Decreto Fiscale 2020** (pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 24/12/2019) viene esteso ai tributi locali il **ravvedimento lungo oltre l'anno dopo la scadenza**, già disponibile per i tributi erariali. Quindi oltre che con il normale ravvedimento operoso come di seguito illustrato, adesso è possibile effettuare versamenti per imposte dopo un anno (e fino a due anni) con una sanzione pari al 4,29% (1/7 della sanzione) e dopo due anni con una sanzione del 5% (1/6 della sanzione). Il ravvedimento lungo è possibile solo se la violazione non sia stata già contestata

Allega in fotocopia i modelli di versamento errati (se eseguiti) e i modelli di versamento relativi al ravvedimento di cui alla presente comunicazione.

**Il versamento deve essere effettuato utilizzando il modello di pagamento F/24, barrando l'apposito riquadro riservato al ravvedimento.**

**L'imposta, le sanzioni e gli interessi vanno sommati e versati con lo stesso codice tributo relativo alla tipologia di immobile cui si riferisce il versamento.**

Distinta versamento a regolarizzazione:

Anno	Codice tributo	Imposta	Sanzione	Interessi	Totale versato

.....li.....

In Fede.....

#### COME SI CALCOLA IL RAVVEDIMENTO OPEROSO PER IMPOSTA NON VERSATA NEI TERMINI IN PRESENZA DI REGOLARE DICHIARAZIONE IMU

1) occorre calcolare l'imposta dovuta e non versata alla scadenza prevista;

2) calcolo delle sanzioni:

le sanzioni vanno determinate sulla base della tipologia di violazione commessa come indicate nel modello di comunicazione.

4) dopo aver calcolato l'imposta, la sanzione e gli interessi occorre compilare il modulo di versamento nel quale vanno indicati i codici tributo dell'imposta cui si riferisce il versamento comprensivi di sanzioni ed interessi; dovranno essere compilati anche gli altri campi del modello e dovrà essere barrata la casella del "ravvedimento". Le somme dovute in capo ad ogni singolo rigo vanno arrotondate all'euro: es. euro 123,49 si indica euro 123,00, euro 123,50 si indica euro 124,00).