

Spett. le
Comune di Terrasini
Ufficio Servizio Tributi

OGGETTO: ravvedimento operoso ai sensi art. 13 D. Lgs. 472/97, Circolare Finanze 184/E del 13/7/98, articolo 1, c. 20, lettera a), L. n° 220/2010, articolo 23, c. 31. L. n° 111/2011. ANNO/I _____

Il sottoscritto _____ nato a _____
Prov. di () il _____ e residente a _____ in via _____ n° _____
Codice Fiscale _____
Tel/cell n° _____ Fax _____ E-Mail _____
Rappresentante Legale della Ditta _____ P. Iva _____

Premesso che:

il sottoscritto/ la Ditta _____
è titolare/possessore dei seguenti immobili (fabbricati e/o terreni) siti nel Comune di Terrasini (Pa):

IDENTIFICATIVI IMMOBILI								
N. ord.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Abitazione principale		Pertinenza	Locazione	a disposizione	specificare altro utilizzo		

IDENTIFICATIVI IMMOBILI								
N. ord.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Abitazione principale		Pertinenza	Locazione	a disposizione	specificare altro utilizzo		

IDENTIFICATIVI IMMOBILI								
N. ord.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Abitazione principale		Pertinenza	Locazione	a disposizione	specificare altro utilizzo		

IDENTIFICATIVI IMMOBILI								
N. ord.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Abitazione principale		Pertinenza	Locazione	a disposizione	specificare altro utilizzo		

che per detti immobili (barrare la voce corrispondente):

non è stato (non sono stati) effettuato/i il/i versamento/i in acconto

non è stato (non sono stati) effettuato/i il/i versamento/i a saldo

sono stati effettuati i seguenti versamenti errati o tardivi che si allegano in fotocopia:

€ in acconto in data

€ a saldo in data

altro.....

.....

COMUNICA

che intende avvalersi del ravvedimento operoso per (barrare la casella):

- Ravvedimento sprint:** entro 14 giorni dalla scadenza si applica una **sanzione pari allo 0,1% giornaliero** dell'importo dovuto, fino a un massimo dell'1,4%, più gli interessi per ogni giorno di ritardo nel pagamento;
 - Ravvedimento breve:** dal 15° al 30° giorno della scadenza si applica una **sanzione fissa pari all'1,5%** dell'importo, più gli interessi per ogni giorno di ritardo nel pagamento;
 - Ravvedimento medio:** dopo il 30° giorno e fino al 90° giorno dalla scadenza si applica una **sanzione fissa dell'1,67%** più gli interessi giornalieri per pagamento;
 - Ravvedimento lungo:** dopo il 90° giorno di ritardo ed entro l'anno dalla scadenza, si applica una **sanzione fissa del 3,75%** più gli interessi.
-
- Con la conversione in Legge del  **Decreto Fiscale 2020** (pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 24/12/2019) viene esteso ai tributi locali il **ravvedimento lungo oltre l'anno dopo la scadenza**, già disponibile per i tributi erariali. Quindi oltre che con il normale ravvedimento operoso come di seguito illustrato, adesso è possibile effettuare versamenti per imposte dopo un anno (e fino a due anni) con una sanzione pari al 4,29% (1/7 della sanzione) e dopo due anni con una sanzione del 5% (1/6 della sanzione). Il ravvedimento lungo è possibile solo se la violazione non sia stata già contestata

Allega in fotocopia i modelli di versamento errati (se eseguiti) e i modelli di versamento relativi al ravvedimento di cui alla presente comunicazione.

Il versamento deve essere effettuato utilizzando il modello di pagamento F/24, barrando l'apposito riquadro riservato al ravvedimento.

L'imposta, le sanzioni e gli interessi vanno sommati e versati con lo stesso codice tributo relativo alla tipologia di immobile cui si riferisce il versamento.

Distinta versamento a regolarizzazione:

Anno	Codice tributo	Imposta	Sanzione	Interessi	Totale versato

.....li.....

In Fede.....

COME SI CALCOLA IL RAVVEDIMENTO OPEROSO PER IMPOSTA NON VERSATA NEI TERMINI IN PRESENZA DI REGOLARE DICHIARAZIONE IMU

1) occorre calcolare l'imposta dovuta e non versata alla scadenza prevista;

2) calcolo delle sanzioni:

le sanzioni vanno determinate sulla base della tipologia di violazione commessa come indicate nel modello di comunicazione.

4) dopo aver calcolato l'imposta, la sanzione e gli interessi occorre compilare il modulo di versamento nel quale vanno indicati i codici tributo dell'imposta cui si riferisce il versamento comprensivi di sanzioni ed interessi; dovranno essere compilati anche gli altri campi del modello e dovrà essere barrata la casella del "ravvedimento". Le somme dovute in capo ad ogni singolo rigo vanno arrotondate all'euro: es. euro 123,49 si indica euro 123,00, euro 123,50 si indica euro 124,00).