

COMUNICAZIONE RELATIVA AGLI ALLOGGI LOCATI PER FINALITA' TURISTICHE

locazione a fini turistici di alloggio/i

variazione/integrazione di comunicazione precedente, presentata in data ____/____/____, per i seguenti motivi
.....
.....
.....

DATI IDENTIFICATIVI DEL LOCATORE

cognome.....

nome.....

nato/a a..... il.....

residente a..... CAP.....

via/piazza..... n.....

codice fiscale.....

telefono fisso.....

telefono mobile.....

e-mail.....

PEC

locatore in qualità di: persona fisica

legale rappresentante di ente non esercente impresa
(denominazione ente
cod. fiscale)

imprenditore/ legale rappresentante di impresa
(ditta, ragione o denominazione sociale.....
p.iva
C.F. ditta/impresa
n. registro imprese.....)

¹ Indicare le cause della variazione/integrazione (ad esempio: variazione/integrazione di dati inseriti nella parte relativa al locatore, variazione/integrazione di dati inseriti nella parte relativa all'alloggio; cessazione/ ritiro della disponibilità dell'alloggio dal mercato della locazione turistica).

TITOLO DI DISPONIBILITÀ (esempio: proprietà)

(compilare una scheda per ogni alloggio)

Indicare:

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE AD USO AFFITTO BREVE

Comune.....frazione/località.....

cap indirizzo..... n.....

scala ... interno ... piano

identificativo catastale: cod. comune foglio particella subalterno

tipo alloggio: villa/casa unifamiliare appartamento in edificio condominiale

presenza di portierato

E' **OBBLIGATORIO** allegare copia del certificato catastale

DIMENSIONE RICETTIVA

L'alloggio dispone di:

n. camere ...

n. posti letto ...

n. bagni completi ...

balcone/terrazzo

ascensore

bagno per disabili

sedile da doccia a parete

montascale

L'IMMOBILE RISPONDE AI REQUISITI DEL D.M. 236 del 1989: SI NO

Per **accessibilità** si intende la possibilità, anche per persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di raggiungere l'edificio e le sue singole unità immobiliari e ambientali, di entrarvi agevolmente e di fruire spazi e attrezzature in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia.

Per **visibilità** si intende la possibilità, anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di accedere agli spazi di relazione e ad almeno un servizio igienico di ogni unità immobiliare. Sono spazi di relazione gli spazi di soggiorno o pranzo dell'alloggio e quelli dei luoghi di lavoro, servizio ed incontro, nei quali il cittadino entra in rapporto con la funzione ivi svolta.

PERIODO DI OFFERTA

(prevalente)

infra-settimanale settimanale/quindicinale **PREZZI**

SISTEMA DI RISCALDAMENTO

nessuno

gas: centralizzato autonomo

elettrico: stufe climatizzatori

stufa a legna

stufa a pellet

ARIA CONDIZIONATA

si no

CUCINA

piano cottura frigorifero congelatore forno elettrico forno a gas forno a microonde stoviglie

lavastoviglie

ALTRE DOTAZIONI

- collegamento wireless ad internet
- televisore
- antenna satellitare
- lavatrice/lavanderia
- fasciatoio per bambini
- lettino con sponde per bambini
- seggiolone per bambini
- garage
- posto auto
- cassaforte
- ammissione animali domestici

SITI WEB UTILIZZATI PER LA PUBBLICIZZAZIONE DELL' ALLOGGIO:

sito web.....
denominazione alloggio.....

sito web.....
denominazione alloggio.....

sito web.....
denominazione alloggio.....

Allegare copia della planimetria dell'immobile, del certificato di abitabilità o S.C.A. e perizie di asseveramento degli impianti (elettrico, radio/tv, clima, gas, idrico), oltre al certificato catastale sopra richiesto.

Data

FIRMA

(Firma digitale o allegare copia di un documento di riconoscimento in corso di validità)